



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА КОВРОВА
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**
Краснознаменная ул., д.6, г. Ковров
Владимирской области, 601900
тел. (49232) 3-11-35, факс (49232) 3-09-21
e-mail: info@kovrov-gorod.ru
ОКПО 04023966, ОГРН 1033302200381
ИНН/КПП 3305005930/330501001

13.10.2023 № 01-11/2353

На № _____ от _____

14
Председателю Совета народных
депутатов города Коврова
А.В. Зотову

*Морозов Я. Ю.
Семин И. С.
Рассмотреть на заседании
Комитета
16.10.23.*

ПРЕДСТАВЛЕНИЕ

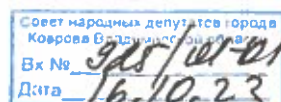
Направляю на рассмотрение Совета народных депутатов города Коврова проект решения «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов города Коврова от 25.03.2020 № 76 "О порядке определения размера арендной платы, а также условий и сроков внесения арендной платы, за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, расположенных на территории г. Коврова».

Докладчик по данному вопросу – начальник управления имущественных и земельных отношений администрации г. Коврова О.А. Фёдорова.

Приложение: проект решения на 2 л. в 1 экз.

Глава города

Е.В. Фомина



**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА КОВРОВА
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ****Р Е Ш Е Н И Е**

от «___» _____ 2023 г.

№ _____

***«О внесении изменений в решение
Совета народных депутатов города
Коврова от 25.03.2020 № 76
"О порядке определения размера
арендной платы, а также условий
и сроков внесения арендной платы,
за использование земельных участков,
находящихся в муниципальной
собственности, расположенных
на территории г. Коврова"»***

В соответствии со статьей 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2009 № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации», приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», руководствуясь постановлением Губернатора Владимирской области от 28.12.2007 № 969 «О порядке определения размера арендной платы, а также условий и сроков внесения арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Владимирской области», Общим порядком управления и распоряжения муниципальной собственностью г. Коврова, утвержденным решением Совета народных депутатов г. Коврова от 17.01.2001 № 2/1, и статьями 6, 27 Устава муниципального образования город Ковров Владимирской области, рассмотрев представление главы города Коврова от _____ № ____, Совет народных депутатов города Коврова решил:

1. Внести следующие изменения в решение Совета народных депутатов города Коврова от 25.03.2020 № 76 "О порядке определения размера арендной платы, а также условий и сроков внесения арендной платы, за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, расположенных на территории г. Коврова":

1.1. дефис девятый пункта 1.1. раздела 1 изложить в следующей редакции:

« - приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 02.09.2020 N П/0321 "Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов"»;

1.2. дефис шестнадцатый пункта 1.1. раздела 1 изложить в следующей редакции:

« - административным регламентом предоставления муниципальной услуги "Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов" на территории г. Коврова, утвержденным постановлением администрации города Коврова Владимирской области от 23.06.2023 N 1419 (с изменениями)»;

1.3. дополнить приложение к решению пунктом 2.16. следующего содержания:

«2.16. В отношении арендаторов, осуществляющих деятельность в области информационных технологий, ставки от кадастровой стоимости земельного участка,

предусмотренные подпунктом 3.2.3 пункта 3 и пунктом 6.7 таблицы ставок от кадастровой стоимости земельного участка, учитывающих вид разрешенного использования земель, установленных для земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, расположенных на территории г. Коврова, пункта 2.8. настоящего Порядка, применяются в размере 50 процентов от установленных, на период до 2024 года включительно.»;

1.4. изложить пункты 4.8., 4.8.1., 4.8.2. таблицы ставок от кадастровой стоимости земельного участка, учитывающих вид разрешенного использования земель, установленных для земельных участков в следующей редакции:

4.8.	Развлечения	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для развлечений	20
4.8.1.	Развлекательные мероприятия	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок	20
4.8.2.	Проведение азартных игр	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения букмекерских контор, тотализаторов, их пунктов приема ставок вне игорных зон	20

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя главы администрации по экономической политике, стратегическому развитию и инвестициям.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

**Председатель Совета народных
депутатов города Коврова**

Глава города

_____ **А.В. Зотов**

_____ **Е.В. Фомина**

Фомина

СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА КОВРОВА

КОМИТЕТ ПО МЕСТНОМУ САМОУПРАВЛЕНИЮ

КОМИТЕТ ПО СОЦИАЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ

РЕШЕНИЕ

от 17.10.2023г.

№ 155

О внесении изменений в решение Совета народных депутатов города Коврова от 25.03.2020 №76 «О порядке определения размера арендной платы, а так же условий и сроков внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, расположенных на территории г. Коврова».

Рассмотрев представление главы города Фоминой Е.В. № 01-11/2353 от 13.10.2023 проект решения «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов города Коврова от 25.03.2020 №76 «О порядке определения размера арендной платы, а так же условий и сроков внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, расположенных на территории г. Коврова», на основании ст. 26 Устава муниципального образования город Ковров, утвержденного решением Ковровского городского Совета народных депутатов от 15.06.2005 г. № 100, комитет решил:

1. Вынести данный вопрос на заседание Совета народных депутатов города Коврова.
2. Рекомендовать Совету народных депутатов города Коврова принять представленный проект решения.

Голосовали: за – 10
 против – нет
 воздержались – нет

Решение принято.

Председательствующий



С.В. Кашицын